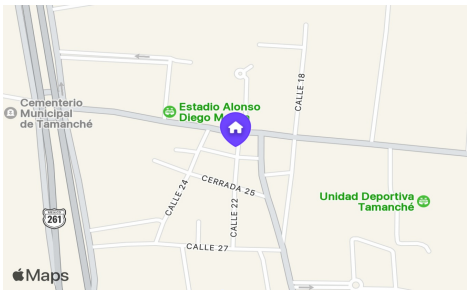


Tamanché, Mérida

CASA DE UNA PLANTA EN VENTA EN MERIDA  
YUCATAN TAMANCHE ESTILO COLONIAL

\$7,500,000 EN VENTA



|                |            |                   |                       |                                       |                                    |
|----------------|------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| 4<br>Recámaras | 3<br>Baños | 1<br>Medios baños | 4<br>Estacionamientos | 422 m <sup>2</sup><br>de construcción | 1,000 m <sup>2</sup><br>de terreno |
| EB-RD2106 ID   |            |                   |                       |                                       |                                    |

Descripción

Ubicada a tan solo unas cuadras de la carretera Mérida-Progreso, esta impresionante propiedad combina el encanto clásico de una casa estilo colonial y hacienda con la conveniencia de una excelente conexión tanto a la playa como a la ciudad. Su amplio terreno brinda un espacio excepcional para disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad, mientras que su ubicación estratégica facilita el acceso a sitios de interés en Mérida y la costa. ¡Ideal para quienes buscan comodidad y estilo en una ubicación privilegiada!

- Glorieta de acceso
- Estacionamiento techado para 2 autos y 2 autos sin techo
- Sala y comedor
- 1/2 baño de visitas
- Cocina completamente equipada con estelio muy mexicano
- 2 habitaciones dentro de la casa con un baño completo
- Bodega con área de lavado
- 1 habitación principal en la parte de afuera de la casa con baño completo
- 1 habitación secundaria con baño y closet
- Piscina amplia en forma ovalada
- Sistema de filtrado de agua y suavizador

Amenidades

- Facilidad para estacionarse
- Terraza
- Cocina
- Alberca

La venta no incluye mobiliario, pero se pueden negociar los muebles por un precio adicional si el comprador lo desea.

ENTREGA: inmediata

METODO DE PAGO

APARTADO: \$50,000

ENGANCHE: 20%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.



